

Comune di Baveno (Verbano Cusio Ossola)

AVVISO ASTA PUBBLICA VENDITA N. 2 APPARTAMENTI IN FRAZIONE FERILOLO - VIA MAMELI 35

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

rende noto che in esecuzione a deliberazione di Giunta Comunale n. 5 del 12/01/2017 nonché della determinazione n. 116 del 15/02/2017

il GIORNO GIOVEDÌ 20 APRILE 2017 alle ore 9.00

presso la sala giunta del palazzo municipale, sito in piazza Dante Alighieri 14, avanti alla commissione di gara appositamente costituita si procederà alla vendita dei sotto indicati immobili.

1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Comune di Baveno, piazza Dante Alighieri 14, 28831 BAVENO – punto di riferimento: Ufficio Tecnico Comunale – tel. 0323/912320 – 912321 – 912322; tecnico@comune.baveno.vb.it

2. PROCEDURA DI GARA

Asta pubblica con il sistema delle offerte segrete, da confrontarsi con il prezzo a base d'asta, ai sensi dell'art. 73 - lettera c) e dell'art. 76 – comma 2 del R.D. 23/05/1924, n. 827 di approvazione del “Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato”, nonché del vigente Regolamento Comunale di Alienazione degli Immobili Disponibili del Patrimonio del Comune di Baveno, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 40 del 4/09/2014.

3. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'asta si terrà con il sistema delle offerte segrete, che non potranno essere inferiori al prezzo a base d'asta così determinato:

APPARTAMENTI IN FRAZIONE FERILOLO - VIA MAMELI 35 identificati al C.T. del Comune di Baveno foglio 2 – mappale 229 e al C.F. del Comune di Baveno foglio 2 - mappale 89 – subalterni 1-2-3-6-7-8

- sub. 7 appartamento piano primo

- sub. 8 appartamento piano secondo

€ 136.000,00 (euro centotrentaseimila/00)

L'aggiudicazione verrà effettuata a favore dell'offerta che presenti il massimo rialzo sul prezzo a base d'asta.

4. OGGETTO DELL'ASTA PUBBLICA

Il compendio immobiliare, sito nel centro storico di Feriolo, in via Mameli 35, si compone di un appartamento al piano primo e di un appartamento al piano secondo (trattasi di n. 2 bilocali con servizio igienico), disimpegnati da scala esterna comune posta sul retro, entrambi con piccola porzione di terreno in pertinenza esclusiva.

Tutta la documentazione di gara è disponibile sul sito internet istituzionale del Comune di Baveno www.comune.baveno.vb.it

Baveno, 17 febbraio 2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
(Luigi PELLA)